



**"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL ACUERDO 016 DE 1993, SOBRE EXONERACIÓN E INCENTIVOS EN MATERIA DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO."**

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE RIONEGRO, ANTIQUILA,** en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Constitución Nacional, Artículos 287, 313 y 317, Decreto 1333 de 1986, Artículos 129, 131, 132; Ley 44 de 1990, Artículos 51 y 52, Ley 136 de 1994, Decreto 2626 de 1994, Ley 14 de 1983 y Ley 14 de 1983.

**ACUERDA**

**ARTICULO PRIMERO:** El Artículo tercero del Acuerdo 016 de 1993, quedará así: Estimúlese la existencia e incentive la Constitución de Zonas de Reserva Forestal, fijando las siguientes tarifas para el cobro del Impuesto Predial sobre los Predios y/o fracciones de los mismos que lo conforman, previamente certificados por el Departamento Administrativo de Planeación o por la UMATA o CORNARE, quienes determinarán e identificarán las Zonas de Reserva Forestal y con verificación de la Oficina de Catastro Municipal.

<b>ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR DE LA ZONA.</b>	<b>MILAJE</b>
Entre 2200 y 2400 m.	4 x 1000
Entre 2400 y 2600 m.	2 x 1000
Superior a 2600 m. Fracción Predio	1 x 1000
Todo Predio	Exento

**PARAGRAFO SEGUNDO:** Del Artículo segundo quedará así: Los incentivos señalados en el presente Artículo se perderán cuando se cambie total o parcialmente la vocación Forestal a que allí se alude. Cambio que será certificado de oficio o a petición del interesado, por parte del Departamento Administrativo de Planeación Municipal o la Unidad de Asistencia Técnica Agropecuaria del Municipio -UMATA- o la Junta Acción Comunal respectiva o la División de Catastro e Impuesto Predial del Municipio de Rionegro.



**MUNICIPIO DE RIONEGRO ANT.**

**ARTÍCULO CUARTO:** Las Zonas de Retiro Obligatorio serán identificadas y determinadas en Planos por el Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en un plazo no mayor de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de publicación del presente Acuerdo, a fin de que la división Municipal de Catastro e Impuesto Predial pueda disponer de la relación de predios y/o fracciones de los mismos que la conforman, para liquidar el tributo por taquilla y para asignarles su respectivo código de identificación de cobro dentro del sistema.

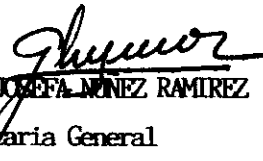
**PARÁGRAFO PRIMERO:** Mientras se dispone de la relación de que en el presente Artículo Cuarto se hace mención, los casos que se presenten serán atendidos previa certificación de las áreas de Retiro Obligatorio, expedida por el Departamento Administrativo de Planeación Municipal.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Dicho Departamento verificará las áreas afectadas cuando ello solicite mediante reclamación interpuesta o elevada en cualquier tiempo.

**ARTÍCULO QUINTO:** El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su Sanción legal y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

Dado en el Concejo Municipal de Rionegro, Antioquia a los veinticuatro días del mes de febrero de 1995, habiéndose debatido, discutido y aprobado en Sesiones de Plenaria del 24 de febrero de 1995 de febrero de 1995.

  
**LEÓN DARIO OROZCO URREA**  
Presidente del Concejo

  
**GLORIA JOSEFA NUNEZ RAMIREZ**  
Secretaria General

Mónica D.



Recibido en la Alcaldía Municipal: FEBRERO 28 DE 1995

De conformidad con el Código de Régimen Municipal, la Ley 136 de 1994 y el Decreto 2626 de noviembre 29 de 1994, el presente Acuerdo se SANCIONO por el Alcalde Municipal, HOY DOS (2) DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO (1995). Envíese tres (3) ejemplares a la Gobernación de Antioquia, División Jurídica para su **REVISION.**

PUBLIQUESE Y EJECUTESE



*Luis Carlos Mejía Q.*  
LUIS CARLOS MEJIA QUICENO

Alcalde

Municipio de Rionegro

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Marzo 2 de 1995

El día de concurso se publicó este Acuerdo.

*Mauro Rendon Henao*  
MAURO RENDON HENAO

Secretario